

# Ansökan prioritet



Namn		Personnummer
Namn medsökande		Telefon
Adress	Postnummer	Ort
E-post		

## Typ av prioritet

- Näringslivsprioritet       Medicinsk prioritet (gäller endast dig som är skriven i Alvesta Kommun)

Anledning till er ansökan om prioritet

---

---

---

## Önskat antal rum (det går bra att markera flera alternativ)

- 1 rok    2rok    3 rok    4 rok    5 rok

Önskat läge i kommunen (markera både om läget är oviktigt)

- Norra delen av Alvesta Kommun  
 Södra delen av Alvesta Kommun



## Något av följande dokument måste bifogas för att vi ska behandla er ansökan

- Anställningsavtal (används vid näringslivsprioritet och måste vara ett intyg som sträcker sig minst 6 månader efter inflyttningdagen).
- Läkarintyg/medicinskt intyg (används vid medicinsk prioritet och måste vara ett intyg som styrker att ert nuvarande boende är en fara för er hälsa).

Underskrift sökande	Datum
---------------------	-------

## Ifylles av AllboHus Fastighets AB:

- Godkänns       Godkänns ej, kriterierna för prioritet är inte uppfyllda

Datum och underskrift \_\_\_\_\_



Ansökningarna granskas enligt AllboHus Fastighets AB riktlinjer för prioritet. Nedan kan du läsa om de krav vi ställer i en prövning.

#### **För att kunna få prioritet till bostad behöver du ha**

- fått jobb i Alvesta kommun och i dagsläget vara skriven i en annan kommun samt ha minst 100km pendlingsavstånd in till ditt nya arbete. Anställningen skall vara gällande i minst 6 månader från inflyttningsdatumet.
- starka medicinska skäl. Du skall vara skriven i Alvesta kommun och dina skäl måste styrkas med intyg från din läkare eller psykolog. Detta kan också göras av någon annan behandlare som känner till din situation väl och kan redogöra för hur en viss typ av bostad kan förbättra din situation. Om du varit utsatt för hot eller misshandel behöver ansvarig handläggare styrka dina behov av prioritet till annan bostad.

#### **För att du ska beviljas prioritet måste du dessutom**

- vara anmäld i AllboHus Fastighets AB s bostadskö.
- vara fri från skulder samt betalningsanmärkningar som påverkar din förmåga att betala hyra.
- sakna möjlighet att lösa bostadsfrågan genom kötid i ordinarie bostadskön eller andra möjligheter som till exempel eget byte.
- sakna ekonomiska möjligheter att köpa en lämpligare bostad.
- sakna möjligheter att anpassa ditt nuvarande boende.
- sakna möjlighet att bo i andra hand eller att vara inneboende.

#### **Några skäl som inte räcker för att få prioritet**

Skäl som inte anses vara tillräckligt starka för prioritet är bland annat bostadslöshet i samband med skilsmässa/separation, om du bor för trångt, har störande omgivning, eller tycker att din boendekostnad är för hög.

#### **Så här går det till att ansöka om prioritet**

1. Ansökan görs genom att fylla i en ansökningsblankett. Glöm inte att bifoga de dokument som krävs.
2. Om du fått din ansökan beviljad matchar vi dina behov med en lägenhet som du får via erbjudande. Du får endast ett lägenhetserbjudande. Om du inte tackar ja till lägenhetserbjudandet, eller inte lämnar svar, kommer din ansökan att avregistreras och du har förbrukat din möjlighet till prioritet.
3. Innan du svarar ja eller nej får du se lägenheten. Visningsinbjudan får du per post eller mejl. I de flesta fall visar nuvarande hyresgäst lägenheten.
4. När du tackar ja till en lägenhet gör AllboHus Fastighets AB en kreditupplysning för att kunna godkänna dig som hyresgäst och du blir därefter kontaktad av uthyrningsavdelningen. Om du tackar nej till lägenhetserbjudandet ska du ange orsak och har förbrukat din möjlighet till prioritet.
5. När du blivit godkänd är det dags att teckna kontrakt hos AllboHus Fastighets AB.
6. När du har fått en lägenhet och flyttat in är det vår rekommendation att du ställer dig i bostadskön igen i fall du vill ändra ditt boende i framtiden.

#### **Omprövning av beslut**

Om du får avslag på din ansökan finns det möjlighet att begära omprövning. För att beslutet ska kunna bli annorlunda, behöver det finnas nya uppgifter som du kan styrka. Det räcker alltså inte att skicka med samma intyg som vid första prövningen. Skriv en förklaring till varför du begär omprövning, och skicka med de nya intygen som styrker de nya skälen för prioritet.

